

Eladó Téglalakás, 33 m², Győr

33 990 000 Ft (~87 239 €)



Adatlap sorszáma: #210600292

Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2022
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Optikai
Parkolás:	Telken belül nem fedett beállón
Energ. tan.:	AA+

Szerezd meg saját otthonodat most!

Indítsd el a saját lakásodhoz vezető utat ezzel a fantasztikus ajánlattal!

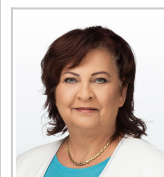
Ingatlan jellemzői:

- 2. emeleti elhelyezkedés
- 33,4 nm-es PRÉMIUM társasházi lakás Győr-Nádorvárosban
- Fűtőkész állapot
- **Energetikai besorolás: AA+**
- Alacsony rezsi mellett télen nem kell fázni és nyáron nincs túl meleg a lakásban

Miért érdemes ezt az ingatlant választani?

- Prémium hőszivattyús padló/mennyezet hűtéssel/fűtéssel rendelkező lakás
- Nem szükséges klíma - megtakarítás és egészségesebb élet!
- Hőközpont a hőszivattyú mellett, így még gazdaságosabb a meleg víz előállítás és a téli fűtés
- Hőszigetelt főfal és 3 rétegű üvegezésű műanyag nyílászárók
- Biztonságos műanyag bejárati ajtó több ponton záródással
- Ideális tájolású, napfényes lakás
- Elektromos redőnytok és kapu távműködtetés

Az Ön kapcsolattartója:



Hartmann-né Ildikó Viki

Az Ön Ingatlanközvetítője

+36 20 481-3369
iroda@ugyvedhazakgyor.hu