

Eladó Téglalakás, 44 m², 12 m² telek, Komárom

38 905 000 Ft (~94 948 €)



Adatlap sorszáma: #210600404

Szobák: 1

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű, azonnal költözhető

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Távfűtés egyedi méréssel

Építés éve: 2022

Kilátás: Udvari

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Internet: Optikai

Parkolás: Beállón

Akadálym.: Akadálymentesített

Energ. tan.: BB

Azonnal költözhetsz!

KULCSRAKÉSZEN ELADÓ - Exkluzív ingatlan Komáromban

Szívesen befektetnél egy **Komáromban** lévő **újépítésű ingatlanba**, vagy inkább TE laknál itt?

1 szobás 36,04 nm-es lakás kulcsrakészen elérhető + 15,38 nm-es terasz

A fürdőben tusoló és kád is van, a külön WC helyiségben.

Energetikai tulajdonság **(BB)**, értékálló megtérülő befektetés.

Csak 20 lakás, kerthasználat.

Nézd meg a videót!

Kiváló fiatal párnak, vagy egyedülállóknak.

Hívj, ha tetszik, amit látsz! Válaszd ezt a minőségi lakást az otthonodnak!

Műszaki infó:

A tartószerkezetek 30 cm vastag vázkerámia téglából készülnek.

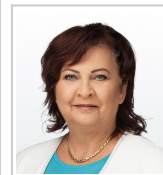
A szigetelés dryvit rendszerben készül, 16 cm (EPS)

A bejárati ajtó biztonsági 14 ponton záródó.

Az ablakok és az erkélyajtók GEALAN, 6 légkamrás 3 rétegű hőszigetelő üvegezések, fehér színben.

A nyílászárók **alumínium redőnyökkel** ellátottak, a parapetes ablakokat kombi redőnnyel (szúnyogháló + alumínium redőny) felszerelték.

Az Ön kapcsolattartója:



Hartmann-né Ildikó Viki

Az Ön Ingatlanközvetítője

+36 20 481-3369
iroda@ugyvedhazakgyor.hu