

Eladó Iroda egyéb, 47 m², 32 m² telek, Győr

32 990 000 Ft (~80 227 €)



Adatlap sorszáma:	#210600434
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2024
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Északnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Optikai
Parkolás:	Beállón
Energ. tan.:	AA

Legyen saját irodád!

Foglald le most bevezető áron ezt a földszinti ingatlant magadnak!

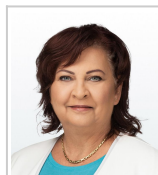
Jellemzők:

- 4 helyiségből álló elrendezés
- 11,62 nm-es terasz
- Kertkapcsolat 32 /36 nm
- Fűtőkész átadás: 2024 év végén
- **Energetika: AA**

Miért érdemes itt és most vásárolni?

- Bevezető árak
- Megbízható beruházó
- Értékálló PRÉMIUM kategóriás ingatlan
- Hőszivattyús padló/mennyezet hűtés/fűtés és melegvíz előállítás
- Nincs szükség klímára a hűtésnél, jelentős megtakarítás és egészségesebb hőérzet
- Értékálló ingatlanok esztétikus épületben
- Kiváló lokáció: Győri Ipari Park könnyen elérhető akár kerékpárral is, a város többi része is könnyen megközelíthető.

Az Ön kapcsolattartója:



Hartmann-né Ildikó Viki

Az Ön Ingatlanközvetítője

+36 20 481-3369
iroda@ugyvedhazakgyor.hu