

Eladó Téglalakás, 40 m², Mosonmagyaróvár

32 500 000 Ft (~83 412 €)



Kis lakás - nagy erkély!

Mosonmagyaróváron kiváló környezetben vásárolj te is újépítésű ingatlant **akár befektetésnek, akár saját lakhatásra.**

Megvételre kínálok ezt a 2. emeleti, világos, **31,39 nm-es** (1 szobás) + **17 nm-es erkélyes lakást.**

A hirdetési ár 5% ÁFA tartalommal a **fűtész 2024 JÚNIUSI átadásra** vonatkozik.

Levegő-víz hőszivattyú biztosítja a fűtést - padlófűtés - termosztát elhelyezés.

A padlófűtés osztón található kézi beszállító szelepek állításával lehet szabályozni külön a helyiségeket, ami alacsony rezsit és ideális hőmérsékletet biztosít személyre szabottan.

KÖMMERLING 3 rétegű 6 kamrás műanyag nyílászárók kívül antracit, belül fehér színben.

Foglald le most!

Parkoló zárt udvaron belül: 1,55 M Ft /db (1 db vásárlása kötelező tétel)

Tároló 1,7 nm: 1,1 M Ft / db (opcionális)

Garázs: 8 M Ft / db (opcionális)

További infóért keress telefonon.

A kulcsrakész befejezés saját ízlés alapján készül, amennyiben velünk

Adatlap sorszáma: #210600449

Szobák: 1

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Padlófűtés

Építés éve: 2023

Kilátás: Utcára

Tájolás: Nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

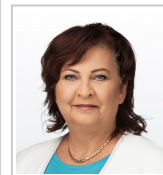
Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Internet: Optikai

Parkolás: Beállón

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Hartmann-né Ildikó Viki

Az Ön Ingatlanközvetítője

+36 20 481-3369

iroda@ugyvedhazakgyor.hu