

Eladó Iroda egyéb, 55 m², 169 m² telek, Győr

49 990 000 Ft (~121 755 €)



Adatlap sorszáma:	#210600462
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2024
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Optikai
Parkolás:	Beállón
Energ. tan.:	AA

Vásárolj bevezető áron irodát / lakást magadnak!

Foglald le most bevezető áron ezt a földszinti kertes ingatlant magadnak!

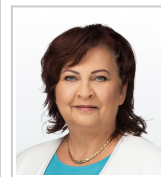
Ingatlan jellemzői:

- Nappali + 2 szobás elrendezés 54,94 nm
- **19 nm-es terasz**
- 2 oldalról világos lakás
- **Kertkapcsolat 168,87 nm**
- Fűtőkész átadás: 2024 év végén
- Energetika: AA

Miért érdemes itt és most vásárolni?

- Bevezető árak
- Megbízható beruházó
- Értékálló PRÉMIUM kategóriás ingatlan
- Hőszivattyús padló/mennyezet hűtés/fűtés és melegvíz előállítás
- Nincs szükség klímára a hűtésnél, jelentős megtakarítás és egészségesebb hőérzet
- Értékálló ingatlanok esztétikus épületben
- Kiváló lokáció: Győri Ipari Park könnyen elérhető akár kerékpárral is, a város

Az Ön kapcsolattartója:



Hartmann-né Ildikó Viki

Az Ön Ingatlanközvetítője

+36 20 481-3369

iroda@ugyvedhazakgyor.hu