

Eladó Téglalakás, 67 m², 70 m² telek, Győrújbarát

59 900 000 Ft (~151 849 €)



Adatlap sorszáma:	#210600473
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Padlófűtés
Építés éve:	2023
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Optikai
Parkolás:	Beállón
Energ. tan.:	BB

D TÖMB, csak 2 db lakás!

Vásárolj illetékmentesen most, és ráadás 2 kW-os napelem ajándék az ingatlanodhoz!

A Hegyalja Lakópark kínálata: Győr - Ménfőcsanak és Győrújbarát határán, **kertkapcsolatos 4 szobás új építésű, téglalakás** fűtés kész hirdetési áron, a **2 lakásos D TÖMB** -ben. **CSOK PLUSZ igényelhető.** HASZNÁLD KI!

Nettó lakótér: 66,55 nm. + Terasz + 10,75 nm + kert

Előnyök:

Bevezető ár

Kiváló infrastruktúrával rendelkező lakópark, akár sétálva autó nélkül elérhető az iskola, az óvoda, a posta, a gyógyszertár és az üzletsorok.

Zöld környezet az egyik oldalon, amelynek a beépítése nem lehetséges, valamint a domboldalra néző örök panoráma.

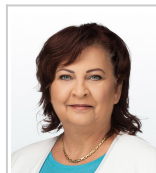
Csak 1 közvetlen szomszéd. Te is erre vágysz?

Ideális lakásméret, kezelhető kertenagyság, ahol szívesen játszanak a gyerekek és teljes biztonságban vannak, a felnőttek pedig kertipartiznak.

Lehet medencéd, jöhet a cica és a kutyus is.

Feletted nem járkal senki körömcipőben.

Az Ön kapcsolattartója:



Hartmann-né Ildikó Viki

Az Ön Ingatlanközvetítője

+36 20 481-3369

iroda@ugyvedhazakgyor.hu