

Eladó Téglalakás, 61 m², Győr

32 990 000 Ft (~83 735 €)



Első lakásod lehet!

Győr-Szigetben az Egyetemtől és a Termálfürdőtől néhány perc sétára található ez a központi, mégis csendes helyen elhelyezkedő új társasház. Ilyen egyedi lokációban ritkán épülnek új lakások, ezért most különleges **BEVEZETŐ ÁRON** kötheted le álmaid otthonát!

L8 lakás bruttó lakótér: 60,89 nm / nettó lakótér: 31,09 nm 1 szobás / tetőtéri elhelyezkedésű.

Az L7 és L8 lakás összevonható, (bruttó 100 nm), lásd a szint alaprajzát!

Értékálló Prémium Kategóriás Ingatlanok:

Energetikai besorolás: A+

Bevezető árak most

Fűtőkész átadás: 2025 ŐSZ

Modern Kényelmi Megoldások:

Hőszivattyús padló és mennyezet hűtés-fűtés:

Nincs szükség klímára, jelentős megtakarítás

Kiváló hőérzet, egészségesebb megoldás

Adatlap sorszáma: #210600486

Szobák: 1

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Kiváló

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2024

Kilátás: Utcára

Tájolás: Északnyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

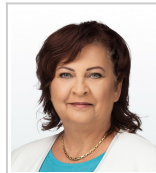
Internet: Optikai

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Energ. tan.: A+

Az Ön kapcsolattartója:



Hartmann-né Ildikó Viki

Az Ön Ingatlanközvetítője

+36 20 481-3369

iroda@ugyvedhazakgyor.hu