

Eladó Iparterület, 2 000 m², 7 253 m² telek, Győr

1 898 135 € (~759 690 592 Ft)



Adatlap sorszáma:	#210600508
Szobák:	15
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2000
Felújítás éve:	2018
Kilátás:	Tájra néző
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán ingyenesen

Külterületi, ipari-kereskedelmi övezetben többcélú hasznosításra alkalmas telephely

Győr központjától néhány kilométerre, az M1 autópályától 4 km-re, ipari környezetben eladó, egy 7253 nm-es terület. Külterületi, ipari-kereskedelmi övezetben többcélú hasznosításra alkalmas telephely

Tul lapon Kivett gazdasági épület, udvar, 2 raktárépület szerepel.

Gksz 05/S/40/35-065-//050

Az épületegyüttes 2018 -ban felújítása során Lindab lemeztetőt, duplarétegű Sofa ablakokat, kétrétegű hő és hangszigetelt ajtót kapott. Az ingatlan napelemes rendszerrel és napkollektorokkal, légkondicionálóval, biztonsági kamerás vagyonvédelmi- és automata öntöző rendszerrel felszerelt, ápoltságos parkkal és nagy bekamerázott parkolóval (40 autó számára) rendelkezik. Fűtése gázkazánnal, radiátorokkal megoldott, tetőtérben és a menedzser apartmanban hűtő-fűtő klíma adja a meleget a téli hónapokban.

Jelenleg használatban lévő felépítmények: (lásd alaprajz)

213 m²-es étterem, 63 m²-es fedett, körbekerített-nyitott terasz.

Konyha, raktárak, szociális helyiségekkel

Az Ön kapcsolattartója:



Hartmann-né Ildikó Viki

Az Ön Ingatlanközvetítője

+36 20 481-3369

iroda@ugyvedhazakgyor.hu