

Eladó Bemutatóterem, 35 m², Győr

31 437 000 Ft (~78 268 €)



Adatlap sorszáma:	#210600525
Szobák:	2
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Távfűtés
Építés éve:	0
Felújítás éve:	2024
Kilátás:	Utcára
Komfort:	Komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Akadálym.:	Akadálymentesített

Többféle nagyság, ezer lehetőség!

Ne hagyj ki! **Győr - Marcalváros II. az Örkény István utcában eladó üzleti ingatlanok** közül választhatsz most egyet, vagy akár többet is a vállalkozásod számára. (lásd alaprajz - sárga, 1. számú üzlet)

Több helyiség is összevonható igény esetén. Kirakatportális megoldás is lehetséges.

Kiváló bemutatóteremnek, irodának, kozmetikának, körmösnek, masszőrnek, magánrendelőnek, akár virágboltnak... sorolhatnám.

Minden szempontból újjá varázsolt, felújított ingatlanok:

3 rétegű ablakok,

Biztonsági, több ponton záródó bejárati ajtó

Klíma előkészítés

Modern radiátorok

Saját WC-kézmű

Irattár/ raktár

Frekventált helyen, ingyenes parkolás a közvetlen közelben

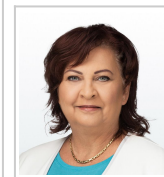
Nyugodt csendes környék, minimális rezszel.

Fűtőkész átadás 2024 decemberben

Áfa mentes fűtőkész vételár (900 000 Ft / nm)

Várom hívásod!

Az Ön kapcsolattartója:



Hartmann-né Ildikó Viki

Az Ön Ingatlanközvetítője

+36 20 481-3369

iroda@ugyvedhazakgyor.hu