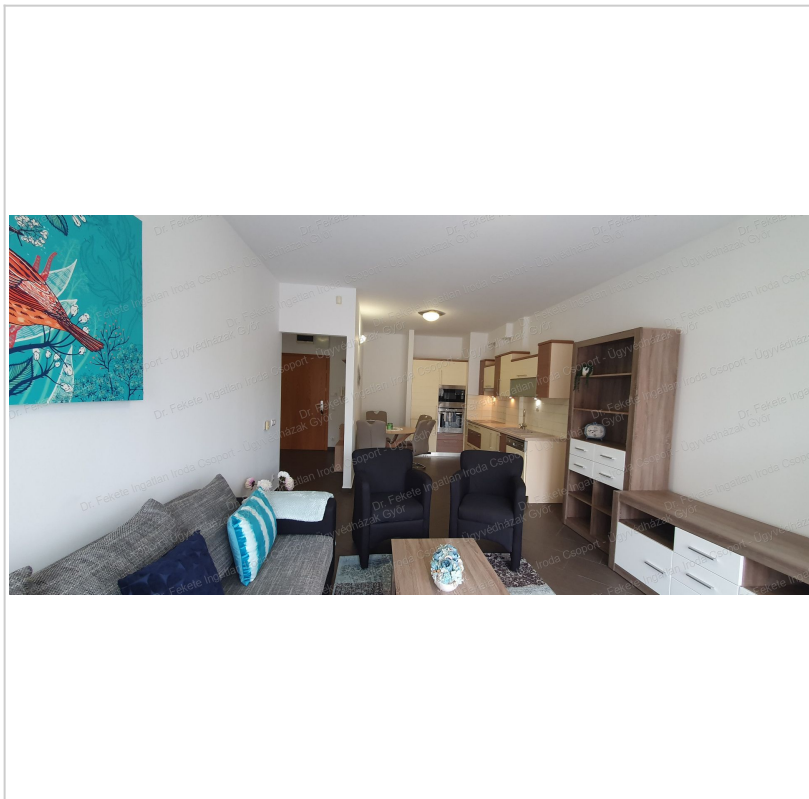


# Kiadó Téglalakás, 58 m<sup>2</sup>, Győr

**220 000 Ft** ( ~537 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#210600530
<b>Szobák:</b>	2
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Padlófűtés
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Felújítás éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Internet:</b>	Szélessávú (>10Mbps)
<b>Parkolás:</b>	Teremgarázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

## Győr- Belváros- Dunapart Rezidencia- Kiadó lakás

**Azonnal költözhetsz** ebbe a 2 szobás, felújított ingatlanba.

**Első emeleti lakás, liftes házban, 58 nm + 14 nm-es erkély, berendezve gépesítve.**

Kizárólag hosszú távra kiadó. Nézd meg a képeket, a videót, ha tetszik hívj!

Imádod, ha pezseg az élet? Szeretsz a barokk épületek között sétálni, inni egy frissítőt a kedvenc helyeden, részt venni a városi programokon, ott lenni a koncerteken?

Akkor, kitűnő választás ez a belvárosi, abszolút centrumban lévő igazán igényes albérlet.

Az ingatlanhoz tartozik 1 db mélygarázs beálló, valamint a mögötte lévő 1 db tároló.

A szerződéskötéshez az első havi bérleti díj és 2 havi kaució szükséges.

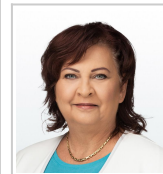
**Bérleti díj: 220 000 Ft / hó + rezszi**

**GK beálló és tároló együtt. 15 000 Ft / hó** kötelező tétel! (220V elektromos autó töltési lehetőséggel)

Közös költség: 16 000 Ft / hó

Rezszi: 25-30 000 Ft / hó

### Az Ön kapcsolattartója:



**Hartmann-né Ildikó Viki**  
Az Ön Ingatlanközvetítője

+36 20 481-3369  
iroda@ugyvedhazakgyor.hu