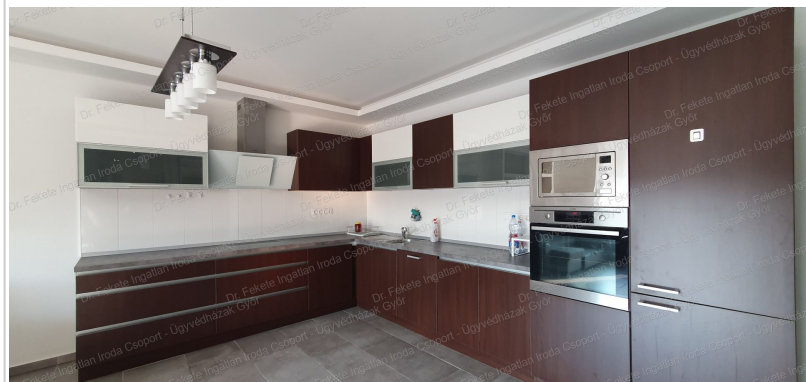


Eladó Téglalakás, 116 m², Győr

99 900 000 Ft (~249 363 €)



Adatlap sorszáma:	#210600537
Szobák:	4 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Kiváló
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	2016
Kilátás:	Részpanoráma
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Optikai
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	D

Modern, tágas otthon Győr kedvelt részén, Szitásdombon!

Azonnal költözhető, nappali + 3 szobás **exkluzív lakás** eladó a város egyik legkeresettebb részén! Az első emeleti, **112 nm-es lakóterhez 8 nm-es erkély** is tartozik, amely garantálja a kényelmes mindennapokat és a tökéletes kikapcsolódást.

Kiemelkedő tulajdonságok:

Kifinomult konyha: Modern, gépesített konyhabútor, amely nemcsak stílusos, de praktikus is - azonnal használatra kész.

Fényűző fürdőszoba: Tágas, ablakos fürdőszoba káddal és zuhanyzóval, dupla mosdókagylóval, WC-vel és bidével - a mindennapok luxusa.

Optimális fűtési rendszer: Padlófűtés a közösségi terekben, radiátorok a hálószobákban, hőtárolós kazánnal a hatékony hőmérséklet-szabályozásért.

Tökéletes nyílászárók: 3 rétegű üvegezéssel ellátott ablakok motoros redőnyökkel és szúnyoghálóval.

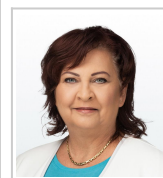
Külön gardrószoza: Rendezett tárolásra tervezve, hogy minden a helyére kerüljön.

Minőségi burkolatok: Igényes, időtálló anyagok az egész lakásban.

További kényelmi megoldások:

Külön vendég WC kézmosóval.

Az Ön kapcsolattartója:



Hartmann-né Ildikó Viki
Az Ön Ingatlanközvetítője

+36 20 481-3369
iroda@ugyvedhazakgyor.hu