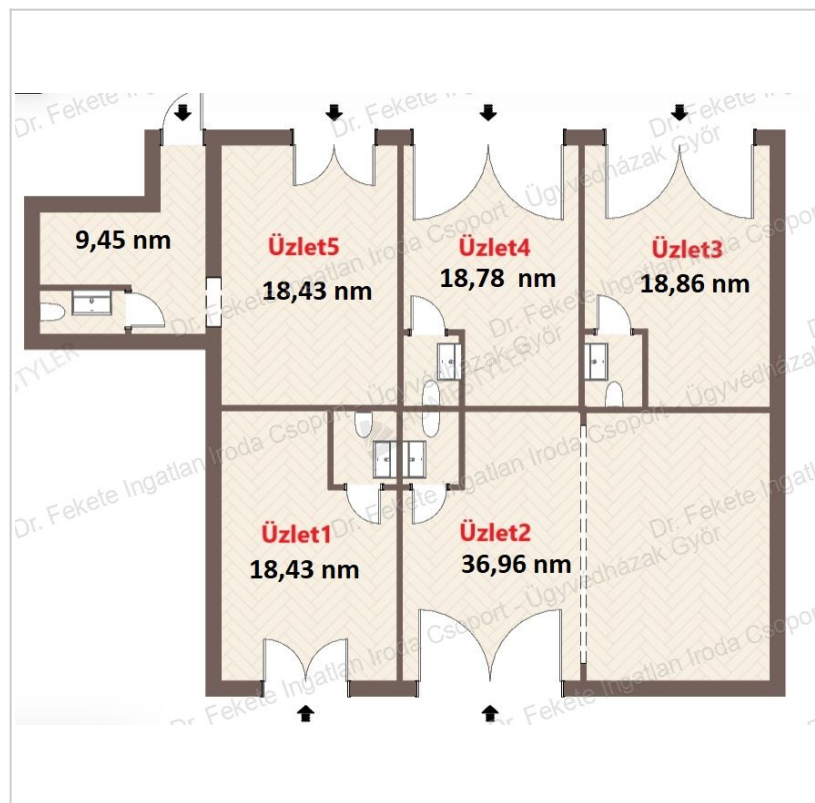


Eladó Üzlethelyiség, 37 m², Győr

35 112 000 Ft (~85 143 €)



| | |
|--------------------------|------------------------|
| Adatlap sorszáma: | #210600546 |
| Szobák: | 2 |
| Építési mód: | Panel |
| Belső állapot: | Felújított |
| Külső állapot: | Átlagos |
| Fűtés: | Klímás hűtés-fűtés |
| Építés éve: | 0 |
| Felújítás éve: | 2025 |
| Kilátás: | Utcára |
| Villany: | Bevezetve (230 Volt) |
| Víz: | Van, saját vízórával |
| Csatorna: | Közműhálózatba bekötve |
| Internet: | Szélessávú (>10Mbps) |
| Parkolás: | Utcán ingyenesen |
| Akadálym.: | Akadálymentesített |

Az Ön kapcsolattartója:



Hartmann-né Ildikó Viki

Az Ön Ingatlanközvetítője

+36 20 481-3369

iroda@ugyvedhazakgyor.hu

Üzlet vagy iroda?

Saját, kisméretű irodát vagy üzletet keresel magadnak? Megtaláltad!

Marcalváros II. a Marcal Étterem szomszédságában, kiváló elhelyezkedéssel választhatsz az ingatlanok közül:

Nagyságok: 19 -37 nm között (lásd alaprajz) Ez a hirdetés a 2. sz. üzletre vonatkozik.

Igény esetén összevonhatóak a helyiségek.

Műszaki tartalom:

Alapszerelés: új villany, víz, csatorna

Új 3 rétegű nyílászárók

Biztonsági, több ponton záródó bejárati ajtó

Klíma előkészítés

Saját WC-kézmósó

Frekvenciált helyen, ingyenes parkolás a közvetlen közelben

Nyugodt csendes környék, minimális rezszivel.

Fűtőkész átadás 2025 május

Áfa mentes fűtőkész vételár (950 000 Ft / nm)