

Eladó Téglalakás, 80 m², Mosonmagyaróvár

75 650 000 Ft (~185 412 €)



Adatlap sorszáma: #210600550

Szobák: 3

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Padlófűtés

Építés éve: 2025

Tájolás: Kelet-nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Internet: Optikai

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Bevezető ár!

Vásárolj most újépítésű lakást kedvező, bevezető áron

Mosonmagyaróvár kiváló helyén.

Csak 17 db lakás, 2 lépcsőházból történő megközelítés.

Zárt udvari parkolás, igény esetén garázs vásárlási lehetőség.

A meghirdetett ingatlan két oldalról világos, 2. emeleti, 62 nm

lakóterű, nappali + 2 szobás, + 2 db (17,45 nm +18,4 nm-es) hatalmas

teraszokkal rendelkezik. Itt a 2. emeleten csak 2 db ingatlan készül!

Fűtőkész átadásra 2026 év végén kerül sor.

A vételár tartalma:

3 rétegű 6 kamrás műanyag nyílászárók (KÖMMERLING), kívül antracit, belül fehér színben.

Antracit színű alumínium könnyöklő külső oldalon.

Elektromos alumínium redőny kiépítése

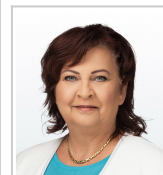
Az épületek fűtését a gépészeti helyiségben elhelyezett gázkazán és a lapostetőre telepített levegő-víz hőszivattyúk biztosítják.

A hőleadás módja: padlófűtés

Klíma előkészítés

A lakások részére önálló lakásfogadó blokkot kerül kialakításra, melyben a

Az Ön kapcsolattartója:



Hartmann-né Ildikó Viki

Az Ön Ingatlanközvetítője

+36 20 481-3369

iroda@ugyvedhazakgyor.hu