

Eladó Téglalakás, 51 m², 47 m² telek, Mosonmagyaróvár

49 500 000 Ft (~121 499 €)



Adatlap sorszáma: #210600552

Szobák: 2

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Padlófűtés

Építés éve: 2025

Tájolás: Délkelet

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

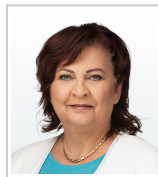
Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Internet: Optikai

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Hartmann-né Ildikó Viki

Az Ön Ingatlanközvetítője

+36 20 481-3369

iroda@ugyvedhazakgyor.hu

Bevezető áron kertkapcsolatos lakás!

Vásárolj most újépítésű lakást kedvező, bevezető áron

Mosonmagyaróvár kiváló helyén.

Csak 17 db lakás. Zárt udvari parkolás, igény esetén garázs vásárlási lehetőség.

A meghirdetett ingatlan földszinti, kertkapcsolatos

Lakótér 51 nm, nappali + 1 szobás + gardrób, + 5,1 nm-es terasszal, valamint 47 nm-es kerttel rendelkező lakás. A földszinten, csak 4 db ingatlan készül! Fűtéskész átadásra 2026 év végén kerül sor.

A vételár tartalma:

3 rétegű 6 kamrás műanyag nyílászárók (KÖMMERLING), kívül antracit, belül fehér színben.

Antracit színű alumínium könyöklő külső oldalon.

Elektromos alumínium redőny kiépítése

Az épületek fűtését a gépészeti helyiségben elhelyezett gázkazán és a lapostetőre telepített levegő-víz hőszivattyúk biztosítják.

A hőleadás módja: padlófűtés

Klíma előkészítés

A lakások részére önálló lakásfogadó blokkot kerül kialakításra, melyben a