

Eladó Téglalakás, 39 m², Mosonmagyaróvár

38 850 000 Ft (~95 358 €)



Adatlap sorszáma: #210600556

Szobák: 2

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Padlófűtés

Építés éve: 2025

Tájolás: Északnyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Internet: Optikai

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Akadálym.: Nem akadálymentesített

Bevezető ár!

Vásárolj most újépítésű lakást kedvező, bevezető áron

Mosonmagyaróvár kiváló helyén.

A meghirdetett ingatlan 1. emeleti, 39,04 nm lakóterű, 2 szobás + 3,91 nm erkélyes

Fűtőkész átadásra 2026 év végén kerül sor. Csak 17 db lakás, 2

lépcsőházból történő megközelítés.

Zárt udvari parkolás, igény esetén garázs vásárlási lehetőség.

A vételár tartalma:

3 rétegű 6 kamrás műanyag nyílászárók (KÖMMERLING), kívül antracit, belül fehér színben.

Antracit színű alumínium könyöklő külső oldalon.

Elektromos alumínium redőny kiépítése

Az épületek fűtését a gépészeti helyiségben elhelyezett gázkazán és a lapostetőre telepített levegő-víz hőszivattyúk biztosítják.

A hőleadás módja: padlófűtés

Klíma előkészítés

A lakások részére önálló lakásfogadó blokkot kerül kialakításra, melyben a hidegvíz és melegvíz fogyasztásmérők mellett a hőmennyiségmérő is helyet

Az Ön kapcsolattartója:



Hartmann-né Ildikó Viki

Az Ön Ingatlanközvetítője

+36 20 481-3369

iroda@ugyvedhazakgyor.hu