Eladó Téglalakás, 35 m^2, Győr

35 500 000 Ft (~89 685 €)



Adatlap sorszáma:	#210600374
Szobák:	1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	2023
Tájolás:	Délkelet
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Optikai
Parkolás:	Teremgarázsban
Energ. tan.:	AA+

Modern és új!

Szívesen laknál **Győr- Nádorvárosban?**

Kis lakást keresel minimális rezsivel, ami csak a tied??

Akkor ezt nézd meg!

31,75 nm + 6,62 nm terasz 2. emeleti ingatlan liftes házban.

Előnyök:

Új építésű, hőszigetelt ingatlan

A+ Energetika

3 rétegű, 6 légkamrás ablakok - Beépített redőnytokkal és redőnnyel

Radiátoros fűtés - Egyedi méréssel - Távhő

Csak 17 lakás a tömbben

Fűtéskész átadás 2023 nyáron (a hirdetési ár, erre vonatkozik)

Kérheted kulcsrakészen is, felár ellenében

Vásárolhatsz az épület alatt épülő **mélygarázsban gépkocsibeállót.**

Ár: bruttó 6.985.000.- Ft / db

Nincs más dolgod, ha tetszik hívj, és csapj le rá!

Az Ön kapcsolattartója:



Hartmann-né Ildikó Viki
Az Ön Ingatlanközvetítője

+36 20 481-3369
iroda@ugyvedhazakgyor.hu